



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Челябинской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.10.2021 г. № 158/1

г. Куса

Об утверждении технического задания  
на разработку инвестиционной программы  
«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения  
на территории Кусинского городского поселения  
на период 2022-2027 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2001 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», на основании Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 года №100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и Приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2017 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организации осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения на территории Кусинского городского поселения Кусинского на период 2022-2027 гг.» (Приложениями 1; 1.1.; 1.2.; 2.1; 2.2);
2. Направить прилагаемое техническое задание руководителю ООО «Горводоканал» (Копылов Н.И.) для разработки инвестиционной программы;
3. Контроль за исполнение настоящего Распоряжения возложить на заместителя Главы по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства.

Глава Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Горводоканал» на 2022-2027 годы

№ п/п	Наименование	Содержание
1.	<b>Основание для выполнения работ</b>	<p>1.1 Федеральный закон от 7.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон 416-ФЗ);</p> <p>1.2 Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>1.3 Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641);</p> <p>1.4 Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;</p> <p>1.5 Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>1.6 Приказ Министра России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;</p> <p>1.7 Схемой водоснабжения и водоотведения Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области на период до 2040 года, утвержденная Постановлением № 72 от 28.07.2021 г.</p> <p>1.8 Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса зданий и сооружений (сетей) водопроводного и канализационного хозяйства коммунального обслуживания Кусинского городского</p>

		поселения от 21.10.2021 г.
2.	<b>Заказчик</b>	Администрация Кусинского городского поселения, Кусинского муниципального района, Челябинская область
3.	<b>Исполнитель</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал» г. Куса- Кусинское городское поселение, Кусинского муниципального района.
4.	<b>Границы разработки инвестиционной программы</b>	Зона деятельности ООО «Горводоканал»: муниципальное образование - Кусинского городского поселения.
5.	<b>Основные требования к инвестиционной программе</b>	<p>5.1 Инвестиционная программа разрабатывается ООО «Горводоканал» на период с 01.01.2022 по 17.10.2027 года.</p> <p>5.2 Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.</p> <p>5.3 Инвестиционная программа разрабатывается в отношении имущественного комплекса зданий и сооружений (сетей) водопроводного и канализационного хозяйства коммунального обслуживания Кусинского городского поселения. (Приложение № 1 к концессионному соглашению)</p> <p>5.4 Цели и задачи инвестиционной программы ООО «Горводоканал» на 2022-2027 годы (далее – Инвестиционная программа) должны соответствовать целям и задачам, утвержденным Схемой водоснабжения и водоотведения Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области на период до 2040 года.</p> <p>5.5 Инвестиционная программа должна включать в себя документы и материалы согласно разделу 6 настоящего Технического задания.</p> <p>5.6 Мероприятия Инвестиционной программы должны быть представлены в виде Адресного перечня мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации (капитальному ремонту) и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ООО «Горводоканал» на 2022-2027 годы (далее – Адресный перечень мероприятий) с описанием и указанием места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих однозначную идентификацию таких объектов, с обоснованием необходимости реализации мероприятий, а также указанием основных технических характеристик таких</p>

		<p>объектов до и после реализации мероприятия.</p> <p>5.7 Мероприятия Инвестиционной программы в Адресном перечне мероприятий должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:</p> <p>а) модернизация (капитальный ремонт) или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- модернизация, ремонт (капитальный ремонт) существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;</li><li>- модернизация, ремонт (капитальный ремонт) существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;</li></ul> <p>г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;</p> <p>5.8. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Горводоканал».</p> <p>5.9. Стоимость мероприятий Инвестиционной программы в Адресном перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объемам финансирования утвержденной Инвестиционной программы.</p> <p>5.10. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального</p>
--	--	---

		<p>хозяйства Российской Федерации.</p> <p>5.11. По каждому мероприятию Инвестиционной программы в Адресном перечне мероприятий должен быть указан объем и источники финансирования на каждый год реализации в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.</p> <p>5.12. Инвестиционная программа по мероприятиям, финансируемым за счет средств бюджета, должна предусматриваться в объемах утвержденных бюджетных инвестиций в законе о бюджете на соответствующий период.</p> <p>5.8 Инвестиционная программа ООО «Горводоканал», осуществляющая свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованные системы водоснабжения и водоотведения должна соответствовать предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям по ремонту и капитальному ремонту объектов концессионного соглашения и (или) модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий для осуществления концессионной деятельности, предусмотренной концессионным соглашением новым более производительным, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества.</p>
6.	<p><b>Структура инвестиционной программы (п. 10 Правил, утв. постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №641)</b></p>	<p>6.1 Паспорт Инвестиционной программы.</p> <p>6.2 Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования Инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько</li> </ul>

таких систем),

- займы и кредиты;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

- прочие источники.

6.3 Адресный перечень мероприятий по подготовке проектной документации, модернизации (капитальному ремонту) и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию (капитальный ремонт) и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия на 2022-2027 годы.

6.4 Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию Инвестиционной программы.

6.5 Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Инвестиционной программы.

6.6 Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

6.7 Пояснительная записка, включает в себя:

- общую характеристику деятельности ООО «Горводоканал»;

- цели и задачи Инвестиционной программы в соответствии с утвержденной Схемой водоснабжения и водоотведения;

		<p>- краткое описание мероприятий Инвестиционной программы;</p> <p>- фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы.</p>
7.	<b>Согласование и утверждение Инвестиционной программы</b>	<p>Инвестиционная программа утверждается Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области в установленном порядке. На титульном листе Инвестиционной программы необходимо предусмотреть подпись руководителя ООО «Горводоканал» и гриф утверждения руководителем Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области . Инвестиционная программа представляется на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах: по 1 экземпляру в Администрацию Кусинского городского поселения, Кусинского муниципального района Челябинской области, Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области.</p> <p>Рассмотрение и согласование инвестиционной программы осуществляется в Администрации Кусинского городского поселения, Кусинского муниципального района, Челябинской области.</p>
8.	<b>Корректировка Технического задания</b>	<p>8.1. Предложения по формированию и корректировке Технического задания вправе вносить организация водопроводно-канализационного хозяйства.</p> <p>8.2. Корректировка Технического задания осуществляется в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изменения действующего законодательства Российской Федерации;</li> <li>- необходимости внесения изменений в утвержденный Адресный перечень мероприятий;</li> <li>- внесения изменений и дополнений в параметры, предусмотренные при регулировании тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения ООО «Горводоканал» на период регулирования.</li> </ul>



Глава  
Администрации Кусинского городского поселения

А.В.Чистяков

Приложение 1.1 к Техническому заданию

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Наименование показателя	Ед. измерения	Плановые значения показателей на 17.10.2027
<i>1. Показатели качества питьевой воды</i>		
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,2
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0
<i>2. Показатели надежности и бесперебойности</i>		
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год	ед./км.	0,2
<i>3. Показатели энергетической эффективности</i>		
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объёме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,1
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировке воды, в расчёте на единицу объема воды, отпущаемой в сеть.	кВт*ч/куб м.	2,689

Глава администрации Кусинского городского поселения

А.В. Чистяков





Приложение 1.2 к Техническому заданию

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

Наименование показателя	Ед. измерения	Плановые значения показателей на 17.10.2027 г.
<i>1. Показатели качества очистки сточных вод</i>		
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	5
<i>2. Показатели надежности и бесперебойности</i>		
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	2,1
<i>3. Показатели энергетической эффективности</i>		
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки очистки сточных вод, на единицу объема сточных вод	кВт*ч/куб м.	1,112

Глава администрации

Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков

Приложение 2.1 к Техническому заданию

Перечень мероприятий по ремонту, капитальному ремонту, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Основные направления	Описание и задачи
1	2	3
1.	Капитальный ремонт магистральных, разводящих и квартальных сетей водоснабжения	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Обеспечение потребителей водоснабжения водой, соответствующей СанПиН 2.1.4.2496-09.
2.	Капитальный ремонт водозаборных насосных станций 1 и 2 подъемов капитированного родника «Ульный камень».	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоснабжения. Повышение энергетической эффективности.
3.	Капитальный ремонт нежилых зданий скважин	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоснабжения. Повышение энергетической эффективности. Реконструкция не менее 3 объектов
4.	Капитальный ремонт ограждений ЗСО водозаборов "Ульный камень" и «Рубин».	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоснабжения.
5.	Оснащение спецтехникой и оборудованием для обслуживания объектов и сетей, реконструкции трубопроводов, оборудованием для диагностики сетей.	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Снижение потерь и аварийности, энергоэффективность.

Глава администрации

Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков

Приложение 2.2 к Техническому заданию

Перечень мероприятий по ремонту, капитальному ремонту, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Основные направления	Описание и задачи
1	2	3
1.	Капитальный ремонт зданий городских очистных сооружений канализации.	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Уменьшение негативного воздействия на окружающую среду
2.	Капитальный ремонт канализационных насосных станций (КНС)	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения. Повышение энергетической эффективности. Реконструкция не менее 4 объектов
3.	Капитальный ремонт магистральных и квартальных сетей канализации.	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения.
4.	Оснащение спецтехникой и оборудованием для обслуживания объектов и сетей, реконструкции трубопроводов, оборудованием для диагностики сетей.	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Снижение потерь и аварийности, энергоэффективность.
5.	Строительство ограждения зоны санитарной охраны 1 пояса очистных сооружений.	В соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения. Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.



Глава администрации

Кузнецкого городского поселения

А.В.Чистяков