



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Челябинской области
Р Е Ш Е Н И Е**

от 21.12.2022 г. № 48
г. Куся

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения и расчета долевого участия собственников и арендаторов нежилых помещений на услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

Руководствуясь статьями 156 – 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», в соответствии со статьей 18 Устава Кусинского городского поселения, рассмотрев предложение Главы Кусинского городского поселения А.В. Чистякова, Совет депутатов Кусинского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда; собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом; собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы на 2023 год, согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему решению.
2. Установить плату за нежилое помещение для собственников и арендаторов нежилых помещений на услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год согласно Приложению 3 к настоящему решению.
3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 03.02.2022 № 04 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения и расчета долевого участия собственников и арендаторов нежилых помещений на услуги и работы,

необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме».

4. Направить данное решение Главе Кусинского городского поселения для подписания и официального опубликования в газете «Жизнь района» и размещения на сайте Кусинского городского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.07.2023 года.

Председатель Совета депутатов
Кусинского городского поселения



О.С. Чарина

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Кусинского городского поселения
от 21.12.2022 г № 48

Размер платы за содержание жилого помещения

п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы в многоквартирном доме
1)	многоквартирные дома, с электрическими плитами	руб./кв. м	11,05
2)	многоквартирные дома с газовыми плитами и минимальным набором оборудования ВДГО	руб./кв. м	11,39
3)	многоквартирные дома с газовыми плитами и максимальным набором оборудования ВДГО:	руб./кв. м	11,73

Глава Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
Кусинского городского поселения
от 23.02.2022г. № 48

Размер платы за жилое помещение по договору социального найма

№	Плата за жилое помещение	руб. за 1 кв. м общей площади
1	Плата по договору социального найма	0,32

Глава Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков

Приложение № 3
к решению Совета депутатов
Кусинского городского поселения
от 23.11.2022г. № 48

Расчет долевого участия собственников и арендаторов нежилых помещений на услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы в многоквартирном доме
1)	многоквартирные дома, с электрическими плитами	руб./кв. м	11,05
2)	многоквартирные дома с газовыми плитами и минимальным набором оборудования ВДГО	руб./кв. м	11,39
3)	многоквартирные дома с газовыми плитами и максимальным набором оборудования ВДГО:	руб./кв. м	11,73

Глава Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков