



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Челябинской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

23.03.21 № 31  
г. Куса

Об утверждении программы  
комплексного развития социальной инфраструктуры  
Кусинского городского поселения  
на период 2021-2031 годы

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.5 Федерального закона от 29.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015г. № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры Кусинского городского поселения на период 2021–2031 годов (Приложение 1);
2. Считать программу комплексного развития социальной инфраструктуры Кусинского городского поселения на 2016-2020 годы, утвержденную Постановлением администрации Кусинского городского поселения № 198 от 12.12.2016 г. – утратившей силу;
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кусинского городского поселения;
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков



**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры  
Кусинского городского поселения на 2021-2031 годы**

**ПАСПОРТ**

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Кусинского городского поселения (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Распоряжение Правительства РФ от 29.07.2013 № 1336-р «План мероприятий («дорожная карта») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»;</li> <li>• Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>• Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>• Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</li> <li>• Программа «Об утверждении Генерального плана Кусинского городского поселения в составе схемы территориального планирования Кусинского муниципального района», утвержденная Решением Собрании Совета депутатов Кусинского городского поселения от 20.11.2012 № 53.</li> </ul>
Заказчик Программы	Администрация Кусинского городского поселения.
Разработчик Программы	Администрация Кусинского городского поселения.
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры городского поселения;</li> <li>• обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры городского поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;</li> <li>• достижение расчетного уровня обеспеченности населения городского поселения услугами объектов социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;</li> <li>• обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры городского поселения</li> </ul>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• анализ социально-экономического развития городского поселения, наличия и уровня обеспеченности населения городского поселения услугами объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>• прогноз потребностей населения городского поселения в объектах социальной инфраструктуры до 2031 года;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения</li> <li>• оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального района;</li> <li>• предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения городского поселения.</li> </ul>
Целевые показатели (индикаторы) Программы	Улучшение эксплуатационного состояния объектов; Обеспечение комфортных и безопасных условий для граждан в учреждениях социальной сферы
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации: 2021 – 2031 гг.
Объемы и источники финансирования Программы	Бюджет поселения – 0 тыс. руб.; иные внебюджетные источники – 0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• сбалансированное развитие сети объектов социальной инфраструктуры городского поселения;</li> <li>• улучшение эксплуатационного состояния объектов;</li> <li>• обеспечение комфортных и безопасных условий для граждан</li> <li>• территориальная доступность объектов социальной инфраструктуры городского поселения.</li> </ul>

## 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 1.1. Уровень социально-экономического развития

Уровень социально-экономического развития Кусинского городского поселения оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

По состоянию на 01.01.2021 года численность населения Кусинского городского поселения – 16,791 тыс.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых объектами услуг.

Обеспеченность населения объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения проведена в следующих областях: образование, социальное обслуживание, культура, физическая культура и массовый спорт.

Обеспеченность населения Кусинского городского поселения объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения определена в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Кусинского городского поселения, утвержденными Решением Собрания Совета Депутатов Кусинского городского поселения от 24.12.2014 № 73 (измен. от 24.08.2016 г. № 36) (далее – КГП Кусинского городского поселения).

Социальная инфраструктура поселения достаточно развита, поселение обеспечено социально-гарантированным уровнем обслуживания населения (детские сады, школы, учреждения клубной и библиотечной системы)

Кроме того в целом по поселению недостаточно развита система учреждений культуры и досуга, внешкольного образования, физкультуры и спорта, торговли и предоставления услуг населению.

### **Образование**

В настоящее время сеть системы образования городского поселения представлена 4 общеобразовательными школами, 1 коррекционной школой, и 8 детскими дошкольными учреждениями.

Система дополнительного внешкольного образования представлена ДСЮШ «Снежинка» на 300 мест, центром детского творчества на 1800 мест, МБУДО "Центр внешкольной работы "Ровесник" г. Куса" на 500 мест, школа искусств на 120 мест музыкальная школа на 230 мест.

На расчетный срок развитие системы образования предусматривается за счет реконструкции существующего фонда.

### **Физическая культура, спорт и туризм**

В районе слабо развито физкультурно-спортивное направление:

- открытые спортивные сооружения представлены 2 стадионами;
- функционируют лыжные базы;
- физкультурно-оздоровительный комплекс находится в стадии строительства;
- в настоящее время в поселении функционируют только спортивные, тренажерные зоны при школах.

### **Культура и искусство**

В настоящее время на территории городского поселения функционирует районный культурно-досуговый центр На территории поселения действует 2 библиотеки, центральная районная библиотека и детская библиотека. В поселении располагаются МУП «Кусинская телерадиокомпания Куса-ТВ», редакция газеты «Жизнь района».

## **1.2. Прогнозируемый спрос на услуги объектов социальной инфраструктуры**

Согласно официальных данных статистического учета численность населения Кусинского городского поселения ежегодно уменьшается.

Развитие социальной инфраструктуры Кусинского городского поселения направлено на формирование благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного потока.

#### Показатели потребности населения городского поселения в объектах социальной инфраструктуры в период с 2021 по 2031 год

Населенные пункты	Показатели	Числен. насел. на расчет. срок	Детск. дошкол. учрежд., мест	Культ.-досуг. центры, клубы, мест	Общеобр. школы, мест	Спортзалы общ. польз., м <sup>2</sup> общ. площ. пола
	норматив на 1000 жителей			60 **	500-140 * (80)	120 **



Кусинское городское поселение, всего	потреб. по норме	17710	1063	1417	2125	3542
	наличие на исход. год		1226	1270	2080	1200
	расч. срок/ нов. стр-во		1063/-	1417/147	2125/45	3542/2342

\* норматив принимается в зависимости от числа жителей населенного пункта: 0,2 – 1,0 тыс. – от 500 до 300 мест/тыс. жит.;

5 – 10 тыс. – от 190 до 140 мест/тыс. жит. Для г. Куса с населением 2500 составляет 80 мест/тыс. жит.

(прил. 7 СНиП 2.07.01-89\*).

\*\* норматив принят согласно современной демографической ситуации (50 дошкольников и 100 школьников на 1 тыс. жит.),

а также с учетом повышения уровня рождаемости на расчетный срок.

\*\*\*\*\* расчет произведен с учетом размещения вблизи населенного пункта объектов спорта и отдыха внепоселкового значения.

На расчетный период население Кусинского городского поселения обеспечено объектами социальной инфраструктуры в области образования и культуры.

В области развития физкультуры и массового спорта требуется строительство новых объектов.

Программные мероприятия направлены на обеспечение безопасности, качества и эффективности использования объектов существующей социальной инфраструктуры.

### **1.3. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Значительное число вопросов по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормами Закона № 131-ФЗ отнесено к вопросам местного значения поселений, городских округов. В частности, к вопросам местного значения поселения в социальной сфере относятся:

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Решение вопросов по организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях на территории поселений отнесено Законом № 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района, так же как и создание условий для оказания медицинской помощи населению.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

- Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;



- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
- Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные нормативные правовые акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

Развитие социальной сферы невозможно без осуществления в нее инвестиций. Правовые акты российского законодательства, регулирующие инвестиции и инвестиционный процесс, направлены на создание благоприятного режима инвестиционной деятельности, в том числе в социальной сфере.

На региональном и местном уровне в целях создания благоприятных условий для функционирования и развития социальной инфраструктуры особую роль играют документы территориального планирования и нормативы градостроительного проектирования.

#### **1.4. Сведения о градостроительной деятельности**

На территории Кусинского городского поселения утверждены градостроительные документы:

1. Схема территориального планирования Кусинского городского поселения в составе схемы территориального планирования Кусинского Муниципального Района утверждена Решением Собрании Совета депутатов Кусинского городского поселения от 20.11.2011 г. №53;
2. Генеральный план Кусинского городского поселения, утвержден Решением Совета депутатов Кусинского городского поселения №53 от 20.11.2012г.;
3. Правила землепользования и застройки Кусинского городского поселения, утвержденные Решением Совета депутатов Кусинского городского поселения №66 от 26.11.2013г.;

### **2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

Многолетнее недофинансирование мероприятий по капитальному ремонту объектов социальной сферы, отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту и строительству объектов социальной сферы привело к повышенному уровню износа объектов, аварийности, низким потребительским свойствам.

Программные мероприятия, связанные с финансированием за счет бюджетных средств, направлены на преодоление последствий недофинансирования, обеспечение государственной финансовой поддержки капитального ремонта и строительства объектов социальной сферы, а также на привлечение средств местного бюджета, что позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов зданий, обеспечивающих выполнение требований Федерального законодательства по обеспечению комфортных и безопасных условий для посетителей и сотрудников в учреждениях социальной сферы повышению жизненного и культурного уровня населения

Решить проблему снижения уровня износа объектов социальной сферы возможно только объединением усилий всех уровней власти с привлечением средств местных бюджетов.



Программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

## **2.1. Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения**

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2012 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01.2001»;
- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;
- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
- СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;
- СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
- РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;



– возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

### 3. СТОИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства. Стоимость реализации запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлена в Приложении 1.

Приложение 1

Мероприятия	Объем финансирования (Т.р.)											
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<b>Образование</b>												
<b>Итого:</b>	<b>1067.749</b>											
<b>2021</b>												
Ремонт пищеблока МБОУ КОНШ-ДС	15,39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ремонт канализации МБОУ СОШ №8	58,857	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ремонт медицинского кабинета МБОУ СОШ № 8	33,845	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обследование и техническое заключение здания пристроя МБОУ СОШ №7	99,519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Замена окон МБДОУ д/с №2	48,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ремонт крыши МБДОУ д/с №7 г. Куса	799,816	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Частичный ремонт системы отопления МБДОУ д/с № 10	12,022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>2022</b>												
Разработка проектно-сметной документации в МБОУ СОШ №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Частичный ремонт системы отопления и канализации в МБДОУ д/с 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Замена бойлеров в МБДОУ д/с №7, №13, №21, №9, №10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Замена теплосчетчиков в, МБОУ КОНШИ-ДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Установка теплосчетчика в МБДОУ д/с №13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ремонт крыши МБДОУ д/с №6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ремонт системы отопления МБОУ СОШ №1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Обеспечение работоспособности систем пожарной сигнализации обеспечивающих подачу светового и звукового сигнала на пульт ПЧ без участия работников объекта (тандем)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Обработка чердачных помещений в МБДОУ д/с №1 г. Куса,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Приобретение технологического оборудования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Спиливание тополей в МБДОУ д/с №9, №10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>2023</b>													
Ремонт крыши МБДОУ д/с №13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Установка оконных блоков МБОУ СОШ №8, №9,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ремонт спортзала в МБОУ СОШ №1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ремонт санузлов в МБОУ СОШ №9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Приобретение технологического оборудования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>2024</b>													
Ремонт канализации МБОУ СОШ №9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ремонт актового зала МБОУ СОШ №9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ремонт санузлов в МБОУ СОШ №1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Приобретение технологического оборудования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Культура</b>													
<b>Итого:</b>		<b>1300,0</b>											
Библиотека Детская г. Куса	Строительство нового помещения, соответствующего нормативам	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РКДЦ им. Барабанова Н.Г. г. Куса, ул. Бубнова, д.4	Ремонт фасада и кровли	1035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МБУК "МКЦ" г. Куса, ул. Михаила Бубнова, д.4	Ремонт помещений	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МБУ ДОД "Детская музыкальная школа" г. Куса, ул. Свердлова, 18	Замена электропроводки. Ремонт помещения	165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



### Объемы и источники финансирования.

№ п/п	Источник финансирования	всего	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1.	Всего по программе, в том числе по источникам финансирования :	16091,12	4191,12	2400	2500	3500	3500	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1	Бюджетные ассигнования областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Бюджетные ассигнования Кусинского муниципального района	16091,12	4191,12	2400	2500	3500	3500	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3	Бюджетные ассигнования поселений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4	внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

#### 4. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ

Стоимость работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов определяется на основании проектно-сметной документации для каждого объекта индивидуально.

#### 5. ЭФФЕКТИВНОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Реализация мероприятий по реконструкции или ремонту объектов социальной инфраструктуры Кусинского городского поселения позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности.
2. Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.
3. Улучшение качества жизни населения городского поселения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

