



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Челябинской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16.08.2024 № 346-з

г. Куса

Об установлении публичного  
сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (далее- ПАО «МТС») об установлении публичного сервитута руководствуясь в соответствии со статьями 11, 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.41 39.43, 39,45, 39.47, 39.50 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ: частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» Уставом МО Кусинского городского поселения, на основании заявления Земцова Артема Олеговича, действующего по доверенности от 25.04.2024г. за публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы», на установление публичного сервитута в отдельных целях,

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с условным кадастровым номером 74:14:0108004:946/ЧЗУ1, общей площадью 11 кв.м., расположенного в границах земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Кусинский муниципальный район, Кусинское городское поселение, город Куса, ул. Ключевая, земельный участок 3, общей площадью 81 (Восемьдесят один) кв.м., с кадастровым номером 74:14:0108004:946, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – связь.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения сервитута на кадастровом плане территории (Приложение 1).
3. Публичный сервитут устанавливается по ходатайству ПАО «МТС» (ИНН /КПП 7740000076 / 1027700149124) с целью эксплуатации существующего сооружения связи- столб металлический с размещенной базовой станцией сотовой связи ПАО «МТС» высотой 30 метров, оказывающей услуги связи неограниченному кругу лиц.

ПАО «МТС» является обладателем публичного сервитута.

4. Срок публичного сервитута в соответствии с пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса РФ – 49 лет.
5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, предоставленных юридическим лицам определен статьей 39.46 Земельного Кодекса РФ.
6. Обеспечить ПАО «МТС» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута. Соглашение заключить в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, между владельцем публичного сервитута и арендатором, землепользователем, землевладельцем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут в соответствии со ст. 39.47 Земельного Кодекса РФ.
7. Обязать ПАО «МТС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса РФ.
8. В течение 7 дней со дня регистрации настоящего распоряжения общему отделу осуществить опубликование на официальном сайте администрации Кусинского городского поселения.
9. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Кусинского городского поселения совместно с ПАО МТС обеспечить государственную регистрацию об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем Единый государственный реестр недвижимости.
11. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава  
Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков



**Схема расположения сервитута на кадастровом плане территории**

